



*Une valeur sûre pour votre développement en Europe de l'Est*

Optimiser la réussite de votre  
développement en  
Europe de l'Est

EXPORT  
SOURCING  
IMPLANTATION



## NEWSLETTER VALIANS

### Tendances et opportunités en Europe de l'Est

Mars 2020

*Les informations de cette newsletter se basent sur:*

- les rapports et études sectorielles réalisés par la société PMR ([www.pmrpublications.com](http://www.pmrpublications.com)), leader en études et publications sectorielles en Europe de l'Est, et partenaire de VALIANS INTERNATIONAL.
- les contacts et expériences vécus au quotidien par nos équipes à travers les différentes missions que nous réalisons pour le compte de nos clients sur les marchés d'Europe de l'Est. Nous vous présentons ci-dessous un panorama des derniers besoins et tendances recensés sur le marché auprès des acteurs locaux.

©VALIANS INTERNATIONAL Sp. z o.o.

ul. Feldmana 4/7, 31-130 Kraków, Poland, Tel: (+48) 12 631 12 89 Fax: (+48) 12 423 47 02

[valians@valians-international.com](mailto:valians@valians-international.com) [www.valians-international.com](http://www.valians-international.com)

## Industrie / BTP / Environnement

### Pologne : Les bus électriques envahiront les routes polonaises

Au cours des dix prochaines années, 3 500 bus à carburant alternatif parcoureront les routes polonaises. Actuellement, environ 90 bus électriques et environ 350 bus fonctionnant au gaz naturel comprimé (CNG) sont en service dans le pays, et environ 180 autres véhicules avec un carburant alternatif ont été commandés. La Pologne doit être le leader européen des transports publics zéro émission – voici l’objectif de la politique nationale. Selon le programme E-bus, en 2023, 1000 bus électriques devraient être produits chaque année. Selon le Fonds Polonais de Développement (PFR), 1 500 bus électriques devraient circuler dans les villes polonaises la même année (environ 13% de tout le matériel roulant du pays).



La loi sur l'électromobilité et les carburants alternatifs impose aux collectivités locales de plus de 50 000 habitants, l'obligation de développer le transport écologique. La part requise des bus zéro émission dans les flottes doit être de 5% d'ici 2021 et de 30% jusqu'en 2028. La Pologne fait partie des leaders européens de l'électromobilité dans le domaine des transports publics.

Source: [ekologia.pl](http://ekologia.pl)

### Roumanie : Le premier projet Smart City intégré à Piatra

#### Neamț

Electrogrup annonce le début des travaux de mise en œuvre du premier projet intégré Smart City en Roumanie dans le cadre d'un contrat de 21,1 millions RON (4,39 millions EUR). Le contrat de projection et d'exécution, a été signé le 25 février 2020, tandis que la période d'exécution globale du projet est de 25 mois.

Les nouveaux arrêts de transports publics de Piatra Neamț seront équipés du WiFi, d'écrans tactiles multimédias, de ports USB pour recharger les smartphones, de panneaux photovoltaïques, de caméras intelligentes permettant l'analyse vidéo et la surveillance du trafic, de capteurs d'environnement, d'informations sur le trafic pour les utilisateurs, tout cela entièrement exploités via une commande centrale.

Source : [business-review.eu](http://business-review.eu)

### PECO : Convergence du pouvoir d'achat des PECO vers les standards de l'Union Européenne à 15.

Le PIB par habitant en standard de pouvoir d'achat (SPA) s'échelonne de 71% de la moyenne de l'UE (en Lettonie, en Hongrie et en Pologne) à 91% en République tchèque en 2018.

	2000	2016	2017	2018
Union européenne à 27	100	100	100	100
<b>France</b>	<b>118</b>	<b>106</b>	<b>105</b>	<b>104</b>
République tchèque	73	88	90	91
Estonie	42	78	79	82
Lituanie	38	76	79	81
Slovaquie	51	78	77	78
Hongrie	54	67	68	71
Pologne	48	69	70	71
Lettonie	36	65	67	71

Source: DG Trésor

### Sur le terrain

#### PECO

#### L'Europe centrale continue d'attirer les investisseurs



2020 devrait être une nouvelle année très active pour les investissements immobiliers en Europe Centrale.

A noter que les investissements ne sont ralentis que par une offre de produits d'investissement limitée.

En 2019, la Pologne était le premier marché avec 55% du volume d'investissement reçu suivie par la République tchèque avec 22,5%, la Hongrie avec 13,5%, la Roumanie avec 6%, la Slovaquie avec 3% et la Bulgarie avec 2% selon Kevin Turpin, directeur régional de la recherche PECO chez Colliers International.

Colliers International a réparti les secteurs d'investissements immobiliers dans les PECO en 2019 à 51% pour les bureaux, 16% pour le commerce de détail, 14% pour l'industrie, puis 8% pour le secteur hôtelier en plein essor.

Source: [bbj.hu](http://bbj.hu)

## Biens de conso / Agroalimentaire / Pharma / TIC

### Pologne : Żabka a ouvert 100 magasins en 2,5 mois

Żabka est un réseau de commerce de détail de proximité en Pologne. Le 18 décembre 2019, la chaîne Żabka comptait 6 000 magasins en Pologne. Il en existe actuellement 6 100, ce qui signifie qu'en 2,5 mois, le réseau a ouvert 100 magasins supplémentaires.

Chaque jour, ce sont 2,1 millions de transactions qui sont effectuées dans les magasins Żabka, et 12 millions de Polonais se trouvent à moins de 300 mètres d'un Żabka. Près de 3 000 franchisés sont associés à Żabka depuis plus de 3 ans. *Source: portalspozywczy.pl*



### Tchéquie : Les Tchèques dépensent de plus en plus d'argent pour leurs animaux de compagnie

Les propriétaires d'animaux investissent principalement dans des aliments de qualité, mais il existe également une demande croissante pour d'autres produits, tels que des vêtements pour animaux de compagnie, des revitalisants pour fourrure, des vitamines et des lingettes pour les pattes.



Un nombre croissant de propriétaires d'animaux de compagnie tchèques sont prêts à dépenser plusieurs milliers de couronnes par mois pour leurs animaux de compagnie, le montant le plus élevé étant dépensé pour la nourriture. « La tendance actuelle est aux aliments de haute qualité. Les clients sont plus intéressés par les ingrédients, et les aliments sans gluten et

hypoallergéniques sont de plus en plus populaires », a déclaré Patricie Šedivá, porte-parole d'Alza.cz, l'une des plus grandes boutiques en ligne tchèques. *Source: radio.cz*

### Pologne : Premier système de coordination des drones

L'Agence polonaise des services de navigation aérienne (PAŻP) a lancé le premier système de coordination des vols de drones en Europe, nommé PansaUTM. Il permet la communication numérique des contrôleurs aériens avec les opérateurs des drones, afin d'améliorer la sécurité autour des aéroports. PansaUTM, a passé avec succès le processus d'accréditation et a été lancé dans les zones contrôlées des aéroports de Poznań, Bydgoszcz et Modlin. Le processus de mise en œuvre complet devrait être achevé au deuxième trimestre 2020. Actuellement, plus de 570 contrôleurs protègent le ciel polonais et effectuent près de 800 000 opérations aériennes commerciales par an. PAŻP fournit également un service d'information aérienne pour l'aviation générale, assurant la sécurité des pilotes et des équipages de plus de 200 000 petits avions dans l'espace non contrôlé, soit jusqu'à une hauteur de 3000 mètres. *Source: Businessinsider.com*



### Sur le terrain ROUMANIE

Le marché des fleurs en Roumanie augmentera de 15% cette année



Selon les estimations des analystes de KeysFin, le marché local des fleurs augmentera d'environ 15% en 2020.

Ce marché a considérablement augmenté au cours des cinq dernières années : de 96% par rapport à 2014 et de 6% par rapport à 2017, atteignant 330 millions de RON (68,65 millions EUR) en 2018, selon l'agence de presse nationale roumaine (AGERPRES). Cette année, le marché des fleurs devrait atteindre 450 millions de RON (93,62 millions EUR).

Le marché du commerce en ligne a également été sur une tendance à la hausse, selon KeysFin. Il y avait environ 150 fleuristes en ligne en Roumanie en 2019.

*Source : romania-insider.com*